

**Приложение № 5**  
к Правилам Инвестиционной платформы  
«НАРОДНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА»

**ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (Оферта)**

1. Форма Инвестиционного предложения.

1.	Полное наименование юридического лица либо Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя	
2.	Дата государственной регистрации	
3.	ОГРН или ОГРНИП	
4.	ИНН/ КПП (при наличии)	
5.	Дата рождения (для индивидуального предпринимателя)	
6.	Место рождения (для индивидуального предпринимателя)	
7.	Адрес регистрации/места жительства (в соответствии со сведениями в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)	
8.	Адрес фактический/фактического проживания	
9.	Основные виды деятельности	
10.	Фамилия Имя Отчество руководителя юридического лица	
11.	Должность руководителя (для юридического лица)	
12.	Сведения о структуре <sup>9</sup> и персональном составе <sup>10</sup> органов управления юридического лица	
13.	Способ инвестирования	<i>Предоставление займа</i>
14.	Минимальная сумма займа (руб.) <i>(минимальный объем денежных средств инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования)</i>	_____ ( _____ ) рублей
15.	Максимальная сумма займа (руб.) <i>(максимальный объем денежных средств инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается)</i>	_____ ( _____ ) рублей
16.	Валюта, в которой предоставляется заем	<i>Рубль Российской Федерации</i>
17.	Срочные проценты (процентная ставка в процентах годовых) предлагаемая доходность, в % годовых	_____ % ( _____ процентов) годовых
18.	Срок уплаты срочных процентов	Выбрать необходимое: - ежемесячно, в последний день месяца, в соответствии с Графиком платежей; - ежеквартально, в последний день месяца, в соответствии с Графиком платежей; - с периодичностью, указанной в Графике платежей; - единовременно в срок « ____ » _____ 20__ г.

<sup>9</sup> Высший орган управления юридического лица (коллегиальный и/или единоличный), например: общее собрание участников ООО; наблюдательный совет (совет директоров). Исполнительный орган юридического лица (единоличный или коллегиальный), например: правление; директор; генеральный директор и т.д.

<sup>10</sup> Персональный состав (Ф.И.О.) членов высшего и исполнительного органов управления юридического лица, директора, генерального директора и т.п.

19.	Срок займа (в календарных днях) <i>(срок погашения займа от момента привлечения инвестиций)</i>	_____ дней
20.	Срок действия инвестиционного предложения	до _____ часов _____ минут « _____ » _____ 20_____ г.
21.	Цель привлечения инвестиций	
22.	Суть контракта/Суть проекта и его характеристики (виды работ/услуг)	
23.	Срок выполнения контракта/проекта	
24.	Сумма контракта/общая стоимость проекта	
25.	Сумма собственных средств для целей реализации контракта/проекта	
26.	Местоположение реализации контракта/проекта <i>(регион, населенный пункт)</i>	
27.	Целевой источник погашения инвестиций	
28.	Обеспечение займа: <i>(поручительство; залог недвижимости(ипотека); залог имущества)</i>	
29.	Опыт реализации подобных контрактов/проектов	
30.	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	
31.	Наличие успешного опыта привлечения инвестиций в Платформе <i>(заполняется Оператором Платформы)</i>	
32.	Имеются ли в настоящее время непогашенные денежные обязательства <i>(укажите сумму и срок погашения)</i>	
33.	Имеются ли в настоящее время просроченные денежные обязательства <i>(укажите сумму и срок просрочки)</i>	
34.	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация	
35.	Сведения о рейтинге Лица, привлекающего инвестиции, который присваивается в соответствии с Правилами Платформы <i>(заполняется Оператором Платформы)</i>	
36.	Сведения о фактах(событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами	
37.	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Лицом, привлекающим инвестиции, в Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в Платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается	
38.	Информация о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции	
39.	Сведения о текущем рейтинге Инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с Правилами Платформы <i>(заполняется Оператором Платформы)</i>	

40.	Информация о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования	
41.	Расчетный счет	
42.	БИК банка	
43.	Название банка	
44.	Корреспондентский счет	
45.	Досрочное погашение	Да/Нет

2. Настоящим Лицо, привлекающие инвестиции (Заемщик):

2.1. подтверждает, что он в полном объеме ознакомлен и присоединился к Правилам Платформы в редакции, действующей на момент заключения Договора займа, и обязуется их соблюдать;

2.2. подтверждает, что вся указанная выше информация и документы являются достоверными, актуальными, полными, а также, что Лицо, привлекающие инвестиции, при предоставлении указанной выше информации и документов действует разумно и добросовестно. В случае нарушения указанного требования Оператор Платформы не несет ответственности за действия Лица, привлекающего инвестиции;

2.3. выражает свое безусловное согласие Инвесторам и Оператору Платформы на передачу информации, связанной с предоставлением Инвестором/Инвесторами Займа и исполнением обязанностей по возврату Займа, в бюро кредитных историй в соответствии с порядком и правилами, предусмотренными Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», а равно на получение данных и информации о Заемщике и его обязательствах из бюро кредитных историй в соответствии с порядком и правилами вышеуказанного закона;

2.4. дает Оператору Платформы, осуществляющему обработку персональных данных, свое согласие на автоматизированную и неавтоматизированную обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), указанных в настоящей Оферте и в иных документах, предоставленных Оператору Платформы, осуществляемую в целях: оказания информационно-консультационных услуг, подготовки и заключения договоров с Инвестором(ами) и обязательств из них вытекающих; проверки достоверности своих персональных данных, рассылки сообщений, формирования истории взаимодействия с руководителем Заемщика, продвижения и реализации услуг Инвестиционной платформы «НАРОДНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА» и её партнеров, а также иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2007 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

2.5. дает свое согласие в случае уступки права требования по Договору займа Оператору Платформы или третьим лицам о раскрытии его персональных данных указанным лицам:

- Срок действия согласий по пунктам 2.3. - 2.5. соответствует сроку действия Договора займа.
- Заемщик подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2007 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области обработки его персональных данных и их защиты ему понятны.

- Заемщик уведомлен и согласен, что настоящая Оферта может быть использована в качестве доказательства при возникновении возможных спорных ситуаций, в том числе, влекущих ответственность Заемщика за представление заведомо ложной информации.

- Заемщик уведомлен и согласен, что в случае просрочки исполнения обязательств может производиться уступка права требования по Договору займа для целей взыскания задолженности в порядке и на условиях, установленных Правилами.

2.6. Вознаграждение Оператора Платформы подлежит удержанию из общей суммы Займа путем списания суммы вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора Платформы в день перечисления денежных средств Инвестора/Инвесторов (суммы Займа) на расчетный (банковский) счет Заемщика. При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части Займа по указанию Заемщика третьему лицу – Оператору Платформы и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ).

3. Заемщик заверяет Инвестора/Инвесторов в том, что:

3.1. он не имеет просроченных денежных обязательств, неуплаченных штрафов, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и (или) в государственные внебюджетные фонды;

- 3.2. предпринимательская деятельность Заемщика не приостановлена и отсутствуют основания для ее приостановления;
- 3.3. если Заемщик состоит в браке, то отсутствует соглашение, согласно которому более 50% имущества, приобретенного супругами (одним из них) в период брака, поступает в собственность супруга/супруги Заемщика.
4. К Инвестиционному предложению прилагаются:
- 4.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Лица, привлекающего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи, а также иные документы (если представление либо запрос указанных документов предусмотрено/предусмотрен Правилами Платформы).
- 4.2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности Лица, привлекающего инвестиции (если представление таких документов предусмотрено Правилами Платформы и/или законодательством РФ).
- 4.3. Гарантийное обязательство (письмо) Инвестору/Инвесторам, подписанное Квалифицированной электронной подписью Заемщика, о передаче (обеспечении передачи) в государственный регистрирующий орган заявления о государственной регистрации Залога недвижимого имущества (ипотеки) в пользу Инвестора/Инвесторов, если Инвестиционное предложение предусматривает Залог недвижимого имущества (ипотеки).

**ЗАЕМЩИК:**

**РЕКВИЗИТЫ:**

**ПОДПИСАНО КЭП**

: